

Nyhedsbrev



A/B Bakkegården

Nr. 5. (August 2022)

❖ Nye beboere i nr. 12.

Det glæder os at kunne byde Elsbeth Abildgård og Bent Nielsen velkommen i vores forening pr. 1.9.2022. Vi håber de falder godt til iblandt os og bliver glade for at bo her.

Økonomi.

På de to konti i Nykredit Bank står der pr. 2.8.2022 hhv. kr. 690.286,85 og kr. 459.412,90. Kontantbeholdningen andrager kr. 1828,-.

❖ Status på vinduesfugningen.

Arbejdet med fugningen er yderligere forsinket, da der mangler rockwool nogle steder. Firmaet er ved at udbedre problemet. Herefter kan den egentlige fugning med stop-fure og endelig fugning iværksættes. Da hverken vi eller entreprenøren var vidende om, at der manglede rockwool bag den eksisterende fugning, må vi imødesee en regning på dette.

❖ Status på tætning ved tagfod mod gavle ved endebunde af tagrender mod fugle.

Tilbuddet på i alt 40 stk. endebunde lyder på 23.820, - inkl. moms. Tilbuddet er indhentet hos tømrerfirmaet Peter Ellegaard A/S. Bestyrelsen har accepteret det, og arbejdet forventes påbegyndt i august 2022.

❖ Fælleshuset. Tilføjelse til reservation ved 6-timers arrangementer.

Når man ønsker at benytte Fælleshuset til et 6-timers arrangement, bedes man skrive i kalenderen/give Gitte besked på start- og sluttidspunkt. Dette af hensyn til, at der evt. kan afholdes to arrangementer på samme dag.

❖ Stophane ved nr. 28.

Da der er problemer med at finde stophanen ved nr. 28, vil Højby Vandværk undersøge, om den aldrig har været etableret eller er skjult under terrænet. Hvis den aldrig har været etableret, vil Højby Vandværk bekoste etableringen. Er den derimod skjult, må vi imødesee en regning på arbejdet.

Med venlig hilsen

Henning, Claus, Kirsten, Ingelise og Margit