



Nyhedsbrev

Nr. 9: december 2020

2020 går på hæld og vil altid blive husket som et år, præget af Corona!

Alle har på den ene eller anden måde været påvirket af den. Nogle har været dybt berørte andre har alene kunnet ”nøjes” med forsamlingsrestriktioner og mundbind. Lad os håbe, at vi i 2021 kan vende tilbage til normale tider.

❖ Økonomi.

I al fald ser vores økonomi godt ud. Vi har i øjeblikket hhv. kr. 399.340,47 og kr. 461.605,32 stående på konti i Nykredit Bank. Det store indestående har fået bestyrelsen til at beslutte, at betale banklånet, som vi optog i f.m. omlægningen af Swaplånet i 2018, ud. Restgælden er på ca. kr. 340.000,-, og Nykredit vil i løbet af december blive kontaktet for iværksættelse af indfrielse i januar 2021.

Nykredit Bank har indført negativ rente på 0,6% på indestående beløb over kr. 100.000,-.

Til gengæld har banken meddelt, at den fortsætter vores erhvervskundefordel i 2021, som medfører, at vi får refunderet kr. 30.000,-.

❖ Covid-19.

Covid-19 restriktionerne vedr. forsamlingsrestriktioner er forlænget til den 13. december 2020. Det betyder, at der fortsat er en begrænsning på 10 personer i fælleshuset. En forespørgsel til Indenrigsministeriet har imidlertid klargjort, at det ikke er et krav, at man skal bære mundbind i fælleshuset, men alene en opfordring til at gøre det. Altså må f.eks. Bob-spillerne godt samles 10 personer uden brug af mundbind.

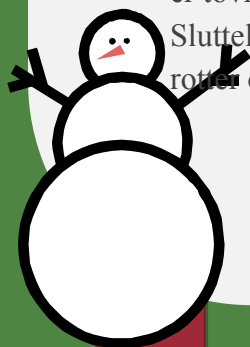
❖ Møde i Grundejerforeningen.

Den 21.10. holdt vi møde med Landsbyhaven.

Her blev det bl.a. besluttet fortsat at samarbejde om græsslåning/snerydning med Svaneholm. Det blev opsummeret, at vores fælles hjertestarter har været hentet to gange af en hjerteløber, uden at den dog havde været anvendt.

De to foreninger vil arbejde sammen om et fælles PR-fremstød for at gøre lokalsamfundet opmærksom på vores eksistens og dermed forhåbentligt tiltrække yngre, men ”voksne” personer, der kunne være interesseret i at bo i andelsbolig. Landsbyhaven er tovholder for kontakten til lokalpressen.

Sluttelig blev beboerne i begge foreninger opfordret til fortsat at være opmærksomme på rottet og give besked, hvis de uønskede væsener ses i omgivelserne.



❖ **Generalforsamlingen.**

Datoen er ikke endelig fastlagt, men forventes afholdt i april. Husk at der kan indsendes forslag til drøftelse til Ingelise. Henrik, Claus og Margit er på valg. Har du lyst til at træde ind i bestyrelsen, så giv Ingelise et praj.

Bestyrelsen (Ingelise, Henrik, Kirsten, Claus og Margit) ønsker jer alle

Rigtig glædelig jul og godt Nytår.